

Tag der Baukultur 2026

Tag der Baukultur | 30. September 2026

13:30 – 15:30 Uhr

Neue Trägerschaften für kirchliche Immobilien

Transformation gemein- wohlorientiert gestalten

Im Rahmen der Darmstädter Tage der
Transformation 2026



Hans Sauer
Stiftung

In den kommenden Jahrzehnten wird ein großer Teil des kirchlichen Immobilienbestands neu genutzt, organisiert und in neue Trägerschaften überführt. Welche gemeinwohlorientierten Träger- und Betreibermodelle sind dafür geeignet? Was braucht es, damit diese gemeinsam mit Kommune und zivilgesellschaftlichen Akteur*innen entwickelt werden können?

In Kooperation mit:

h_da hochschule
darmstadt

member of
EUT+
EUROPEAN UNIVERSITY
OF TECHNOLOGY

bauKULTUR
BUNDESSTIFTUNG

architekten- und
stadtplanerkammer
hessen

A H K

 **schmid** STIFTUNG

Neue Trägerschaften für kirchliche Immobilien

Kirchen sind fester Bestandteil des baulichen Erbes unserer Städte und Gemeinden. Schätzungsweise 30–50 % des kirchlichen Immobilienbestands werden sich in den kommenden Jahrzehnten grundlegend verändern – als Folge zunehmender Säkularisierung, schrumpfender Gemeinden und wachsender finanzieller Engpässe. Im Rahmen der Veranstaltung richten wir den Blick auf Träger- und Betreibermodelle, die langfristig die Gemeinwohlorientierung kirchlicher Immobilien sichern können. Welche Modelle lassen sich auf kirchliche Immobilien übertragen? Welche Handlungsspielräume hat die Kirche, und wie lassen sie sich im Sinne des Gemeinwohls nutzen? Gemeinsam mit allen Teilnehmenden wollen wir Antworten auf diese Fragen erarbeiten.

Transformation kirchlicher Immobilien

Nach einem einführenden Impuls werden Handlungsräume, geeignete Trägerschaftsmodelle und die Herausforderungen der Transformation kirchlicher Immobilien an verschiedenen Thementischen diskutiert.

Zielgruppe und Anmeldung

Die Veranstaltung richtet sich an Entscheidungsträger*innen der katholischen und evangelischen Kirche in Immobilien-Fragen, Berater*innen kirchlicher Transformationsprozesse, Expert*innen zu gemeinwohlorientierten Träger – und Betreibermodellen (Genossenschaften, Vereinsstrukturen, Common-Public-Partnerships u.v.m.), Forscher*innen aus Architektur, Stadtplanung, Sozialwissenschaften, Theologie, Denkmalpflege und Rechtswissenschaften.

Eine Anmeldung zum Workshop ist möglich unter:
www.schader-stiftung.de/neue_traegerschaften

Der Workshop ist eine Kooperation der Schader-Stiftung mit der Hans Sauer Stiftung und findet im Rahmen der Darmstädter Tage der Transformation 2026 (DTdT26) statt. Die Veranstaltung ist Teil des **Tags der Baukultur**, den die Schader-Stiftung gemeinsam mit der Bundesstiftung Baukultur ausrichtet.

Programm

13:30 Uhr
BEGRÜSSUNG

Alexander Gemeinhardt, Schader-Stiftung
Marlene Franck, Hans Sauer Stiftung

13:40 Uhr
EINFÜHRUNG

Gemeinwohlorientierte Träger- und Betreibermodelle als Zukunftskonzept für kirchliche Immobilien

14:10 Uhr
WORLD CAFÉ

Transformation kirchlicher Immobilien:
Handlungsräume, geeignete Trägerschaftsmodelle und Herausforderungen des Wandels

15:00 Uhr
PLENUM

Ergebnisse der Thementische

15:20 Uhr
ABSCHLUSS UND AUSBLICK

15:30 Uhr
ENDE DER VERANSTALTUNG

VERANSTALTUNGSORT

Schader-Campus
Goethestraße 2, 64285 Darmstadt

ANREISE

Hinweise zur Anreise finden Sie **hier**.

ANMELDUNGEN

Die Teilnahme an den Veranstaltungen ist kostenlos. Die Teilnehmendenzahl ist begrenzt. Sie können sich online zu den einzelnen Veranstaltungen anmelden.

PROGRAMM-

VERANTWORTUNG

Marlene Franck, Hans Sauer Stiftung
Dr. Gösta Gantner, Schader-Stiftung

SCHADER-STIFTUNG

Goethestraße 2, 64285 Darmstadt
06151 17 59 33
dttdt@schader-stiftung.de
www.schader-stiftung.de

Hinweise zur Barrierefreiheit finden Sie **hier**.