



Fachforen zur Konversion in Darmstadt „Zukünftige Quartiere in der Stadt“

24. und 25. September 2010 im Schader-Forum in Darmstadt

Mit dem Abzug der amerikanischen Soldaten aus Darmstadt sind rund 300 Hektar innerstädtische Flächen frei geworden. Dabei handelt es sich um Kasernenareale mit Mannschaftsunterkünften, Funktionsgebäuden und um Wohnsiedlungen. Eigentümer dieser Flächen ist die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA). Die Planungshoheit liegt bei der Stadt Darmstadt.

Die Fachforen ermöglichen Wissenschaftlern, Praktikern, städtischen Akteuren und Bürgern gemeinsam über eine zukunftsorientierte, nachhaltige Stadtentwicklung nachzudenken. Das Ziel ist es, Impulse für eine zukunftsfähige Entwicklung der Quartiere zu geben.

Die Stadt Darmstadt legt Wert darauf, eine bedarfsgerechte zukunftsorientierte Nachnutzung der Konversionsflächen mit der Unterstützung der Bürger zu verwirklichen. Das Potenzial, das die Neugestaltung der Flächen für die Darmstädter Stadtentwicklung birgt, sollte sinnvoll genutzt und im Gesamtkontext der allgemeinen städtischen Entwicklung betrachtet werden. Die Anforderungen an die Planung sind vielfältig. Sie muss den aktuellen Bedürfnissen nach Wohnraum entsprechen und zugleich anpassungsfähig für gesellschaftliche Entwicklungen sein. Besonders wichtig dabei ist es, eine langfristige Perspektive einzunehmen.

Die vier Fachforen, die sich mit den Themen „Zukunftsorientierte Stadtplanung“, „Immobilie und Ökonomie“, „Energie und Infrastruktur“ sowie „Demographie / Neues Wohnen“ beschäftigen, sollen den Prozess der Planung durch zukunftsorientiertes Expertenwissen aus Wissenschaft und Praxis bereichern.

Die Fachforen richten sich an alle Akteure der Stadtentwicklung – städtische Experten, Planer, Architekten, Bürger und Interessierte. Sie können gesamt oder einzeln besucht werden.

Wir laden Sie herzlich ein!



Freitag 24. September 2010

1. Fachforum: Zukunftsorientierte Stadtplanung

Beginn 9.30 Uhr

- 9.30 Uhr **Begrüßung**
Sabine Süß, Geschäftsführender Vorstand der Schader-Stiftung
- 9.45 Uhr **Stadtentwicklung und Bürgerbeteiligung**
Britta Rösener, Lehrstuhl für Planungstheorie und Stadtentwicklung,
RWTH Aachen
- 10.30 Uhr **Gesellschaftliche Entwicklung und Wohnen**
Dr. Dieter Kraemer, Geschäftsführer VBW BAUEN UND WOHNEN GmbH,
Bochum
- 11.15 Uhr Pause
- 11.30 Uhr **Moderierte Diskussion mit Vortragenden und dem Publikum**
Moderator: *Dr.-Ing. Frank Jost*, vhw-Bundesverband für Wohnen und
Stadtentwicklung e.V., Berlin

Ende 13.00 Uhr

Mittagsimbiss

2. Fachforum: Immobilie und Ökonomie

Beginn 14 Uhr

- 14.00 Uhr **Begrüßung**
Sabine Süß, Geschäftsführender Vorstand der Schader-Stiftung
- 14.15 Uhr **Finanzierung der Städte**
Prof. Dr. Martin T.W. Rosenfeld, Leiter der Forschungsabteilung für
Stadtökonomie am Institut für Wirtschaftsforschung Halle
- 15.00 Uhr **Entwicklungs- und Nutzungskonzepte der Wohnbewirtschaftung**
Dr. Marcus Cieleback, Leiter Research PATRIZIA Immobilien AG,
Augsburg
- 15.45 Uhr Pause
- 16.00 Uhr **Moderierte Diskussion mit Vortragenden und dem Publikum**
Moderator: *Dr. Hans-Michael Brey*, Geschäftsführendes
Vorstandsmitglied der BBA – Akademie der Immobilienwirtschaft e.V.,
Berlin

Ende 17.30 Uhr



Samstag 25. September 2010

3. Fachforum: Energie und Infrastruktur

Beginn 9.30 Uhr

9.30 Uhr **Begrüßung**

Sabine Süß, Geschäftsführender Vorstand der Schader-Stiftung

9.45 Uhr **Nachhaltige Energie**

Prof. Dr.-Ing. Rolf Katzenbach, Direktor des Institutes und der Versuchsanstalt für Geotechnik der TU Darmstadt und des TU Darmstadt Energy Center

10.30 Uhr **Alltagsmobilität**

Robert Follmer, Bereichsleiter Verkehrs- und Marketingforschung des infas Institut für angewandte Sozialwissenschaft GmbH, Bonn

11.15 Uhr Pause

11.30 Uhr **Moderierte Diskussion mit Vortragenden und dem Publikum**

Moderator: *Dr.-Ing. Michael Frehn*, Planersocietät, Dortmund

Ende 13.00 Uhr

Mittagsimbiss

4. Fachforum: Demographie / Neues Wohnen

Beginn 14 Uhr

14.00 Uhr **Begrüßung**

Sabine Süß, Geschäftsführender Vorstand der Schader-Stiftung

14.15 Uhr **Familie im Wandel**

Prof. Dr. Norbert Schneider, Direktor des Bundesinstituts für Bevölkerungsforschung, Wiesbaden

15.00 Uhr **Zukünftiges Wohnen**

Dr. Albrecht Göschel, Erster Vorsitzender des Forums Gemeinschaftliches Wohnen e.V., Bundesvereinigung, Berlin

15.45 Uhr Pause

16.00 Uhr **Moderierte Diskussion mit Vortragenden und dem Publikum**

Moderator: *Prof. Dr. Tilmann Harlander*, Institut Wohnen und Entwerfen, Universität Stuttgart

Ende 17.30 Uhr